



Україна
Місцеве самоврядування

Слобожанська селищна рада
Дніпровського району Дніпропетровської області
Сорок п'ята сесія сьомого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

Про надання дозволу на укладення
договору оренди землі
з ТОВ «ЕКСПЕРТМЕД»

З метою дотримання вимог земельного законодавства та у зв'язку з ухиленням Товариства з обмеженою відповідальністю „ЕКСПЕРТМЕД” від укладення договору оренди земельної ділянки, відповідно до пп. 43 ст. 26, ч. 5 статті 60 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. 12 Земельного кодексу України, враховуючи висновки постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, Слобожанська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на укладення договору оренди земельної ділянки площею 0,1600 га, кадастровий номер 1221455800:03:002:0020, яка знаходиться за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, смт Слобожанське, вулиця Теплична, буд. 17 з Товариством з обмеженою відповідальністю „ЕКСПЕРТМЕД” (код ЄДРПОУ 38299254) як таким, що набув права власності на нерухоме майно, що розташоване на вищевказаній земельній ділянці.

2. Встановити річну орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 1 (один) % від нормативно-грошової оцінки земельної ділянки.

3. Зобов'язати ТОВ „ЕКСПЕРТМЕД”:

- у двотижневий термін після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою Дніпровського району та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;

- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право надати податкову декларацію до Дніпровсько-Новомосковського управління ГУ ДПС у Дніпропетровській області;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

- у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки, землекористувача, відчуження будівель та споруд, протягом місяця з моменту настання таких змін, звернутися до Слобожанської селищної ради Дніпровського району для внесення відповідних змін до договору оренди землі.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

СЕЛИЩНИЙ ГОЛОВА

І.КАМІНСЬКИЙ

Згідно:

Секретар селищної ради

Л.Лагода

смт Слобожанське
27 лютого 2020 року
2587-45/VII